

EWS

**Herzlich
willkommen**

Raiffeisenbank Rigi

Genossenschaft. Bank

Wir sind eine genossenschaftliche Bank.

Wir übernehmen Verantwortung.

Deshalb streben wir nach **immer besseren, einfacheren, passenderen Lösungen** und Angeboten.

Quelle: Raiffeisen.ch

Agenda

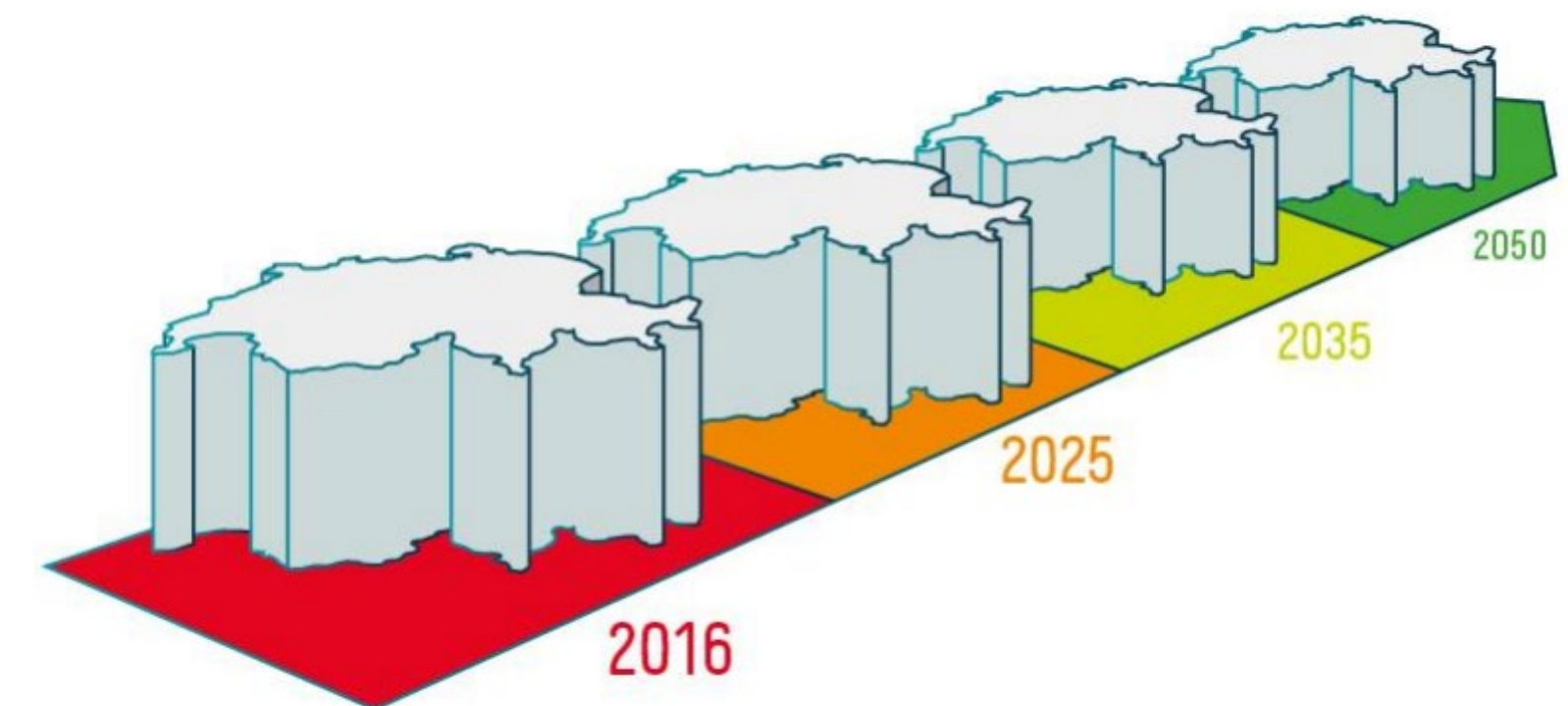
- Energetische Sanierung/Energiestrategie 2050
- "Königsweg" Sanierung
- Förderbeiträge Kanton und Bund
- Mögliches Vorgehen energ. Sanierung
- QR-Code



Energiestrategie 2050

Die wichtigsten Massnahmen der Energiestrategie 2050 **EWS**

- Energieeffizienz steigern
- Erneuerbare Energie fördern
- Ausstieg aus der Kernenergie
- Stromnetze ausbauen





1 Million Häuser

Sind dringend sanierungsbedürftig

25% CO2 Emissionen

Werden durch Gebäude verursacht

40% Endenergie

werden durch Gebäude gebraucht

60% Heizkosten

Können durch bessere Dämmung und
Fensterersatz gespart werden
(abhängig von Heizsystem)

Was können wir zur Energiestrategie beitragen?

EWS

- Benutzerverhalten ändern ► Energie sparen, bewusster Konsum
- Erneuerbare Energien nutzen ► Photovoltaik, Solarthermie, Grundwasser
- Energetische Sanierung Planen und umsetzen
- Gebäudehülle sanieren und auf erneuerbare Heizung umstellen
- Gebäudebetrieb optimieren ► Leuchtmittel
- Nachhaltige Produkte verwenden ► natürliche Baustoffe

Chancen im Zusammenhang mit der Energiestrategie 2050

EWS

- Energiebedarf senken ► Kosten sparen ► Treibhausgasemissionen reduzieren
- Klima schonen
- Wohnkomfort steigern, Liegenschaft aufwerten
- Fördergelder beziehen, Steuerabzüge geltend machen
- Wirtschaft und Gesellschaft ► neue Arbeitsplätze und Bereiche
- Abhängigkeit von fossilen Brennstoffen reduzieren
- Neue Technologien entwickeln ► Standort Schweiz

EWS

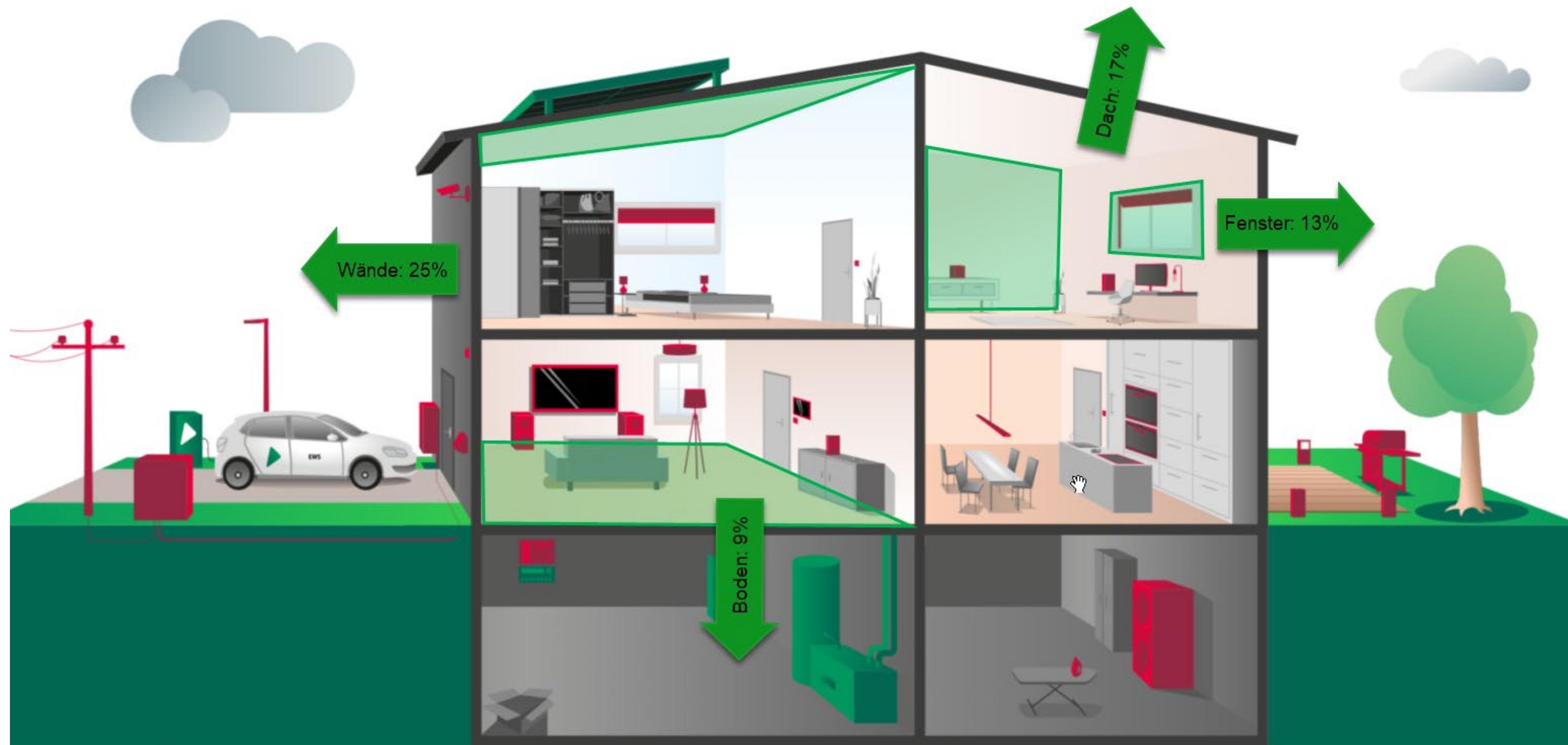
Königsweg beim Sanieren

Treibhausgasemissionen in der Schweiz:

- 30 % durch den Verkehr (ohne internationaler Flug- und Schiffsverkehr)
- 25 % durch Gebäude**
- 25 % durch die Industrie
- 20 % durch die Landwirtschaft und Abfallbehandlung sowie den Ausstoss von synthetischen Gasen

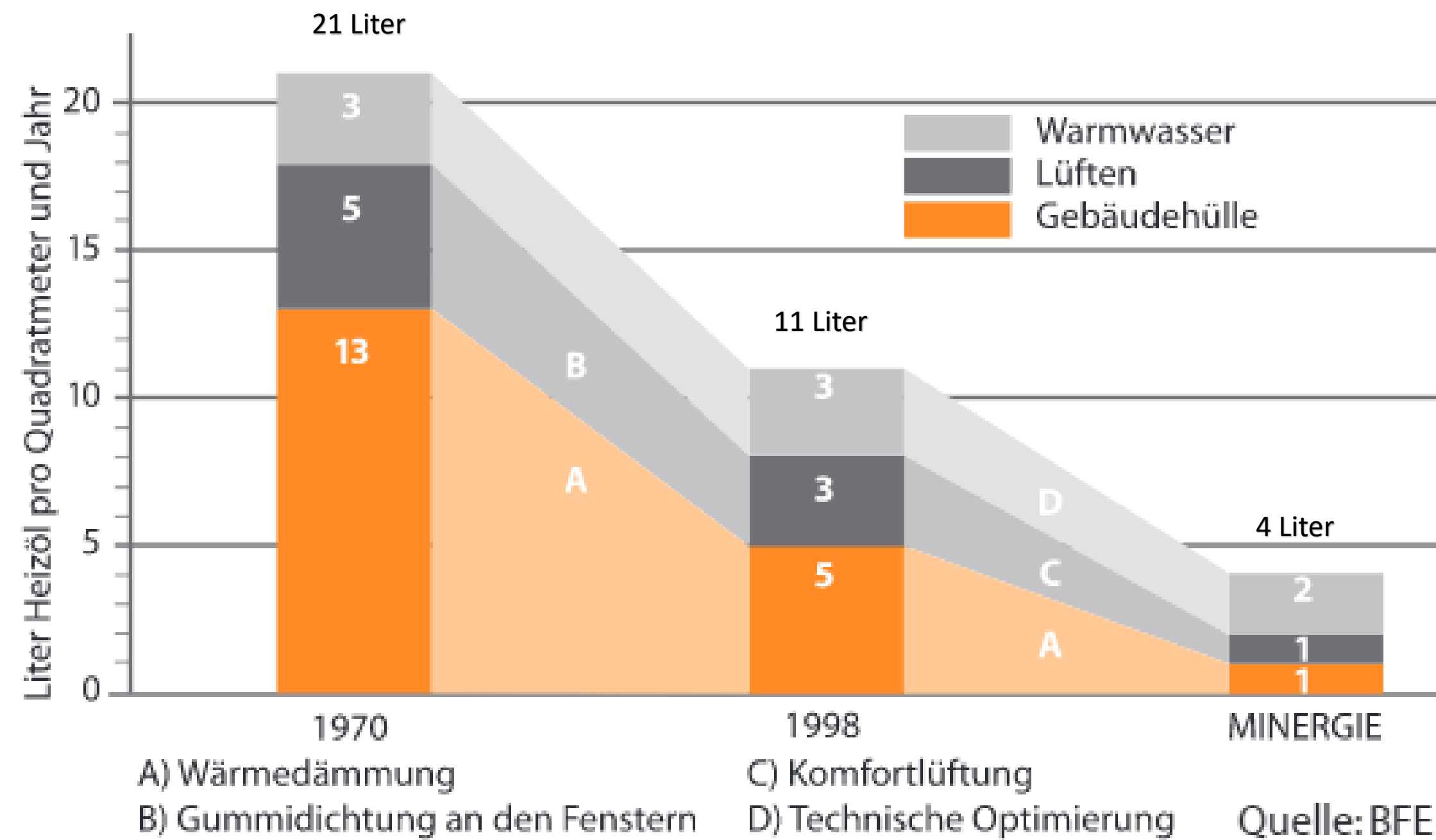
Grössenordnung der Energieverluste in nicht saniertem EFH

EWS



Königsweg beim Sanieren

EWS



Möglichkeiten, um den Energieverbrauch zu minimieren

Gebäudehülle

Fensterersatz

► Sparpotenzial ca. 5 - 10%

Fassadensanierung

► Sparpotenzial ca. 10 - 20%

Dämmung Boden/Kellerdecke

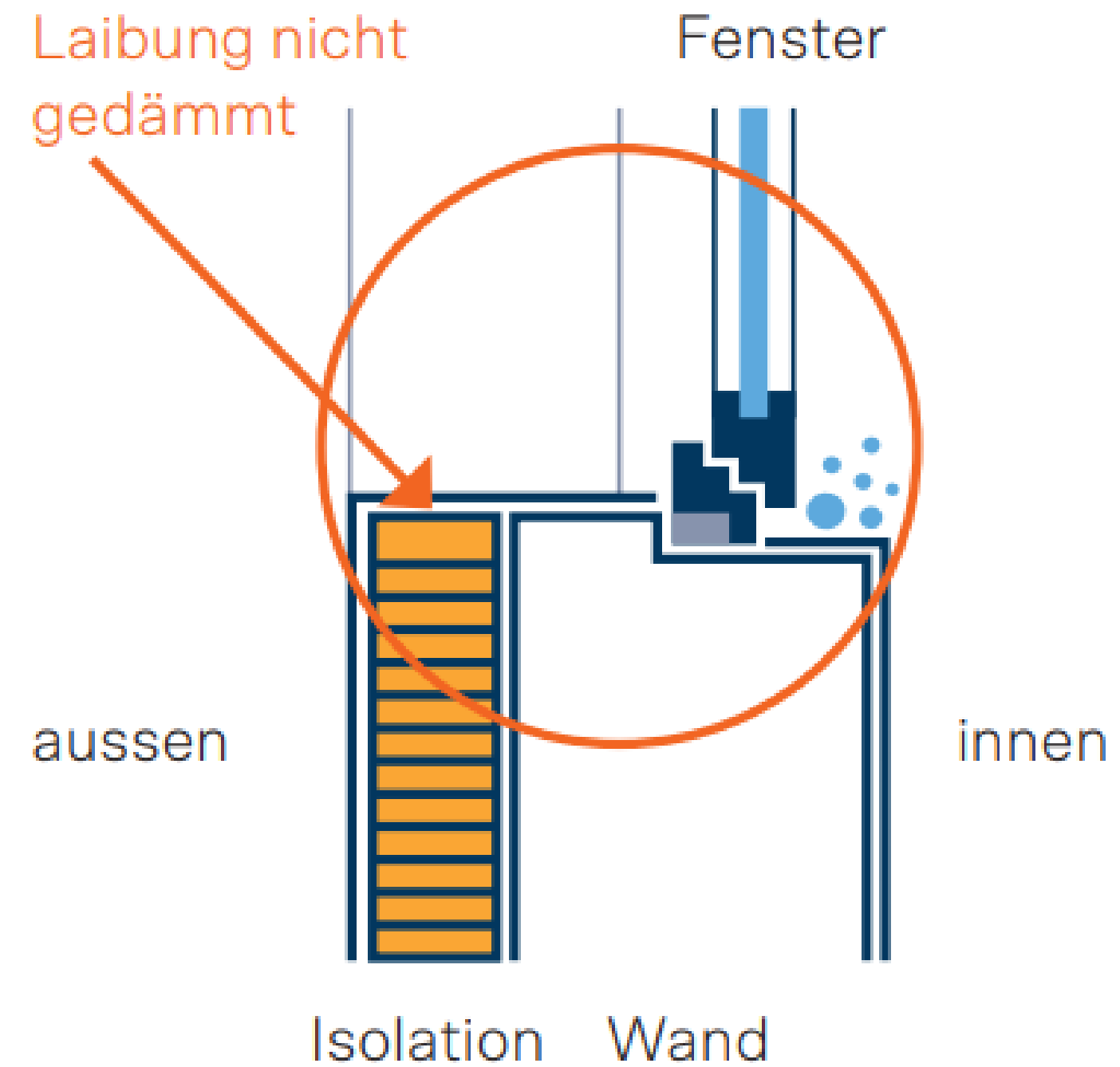
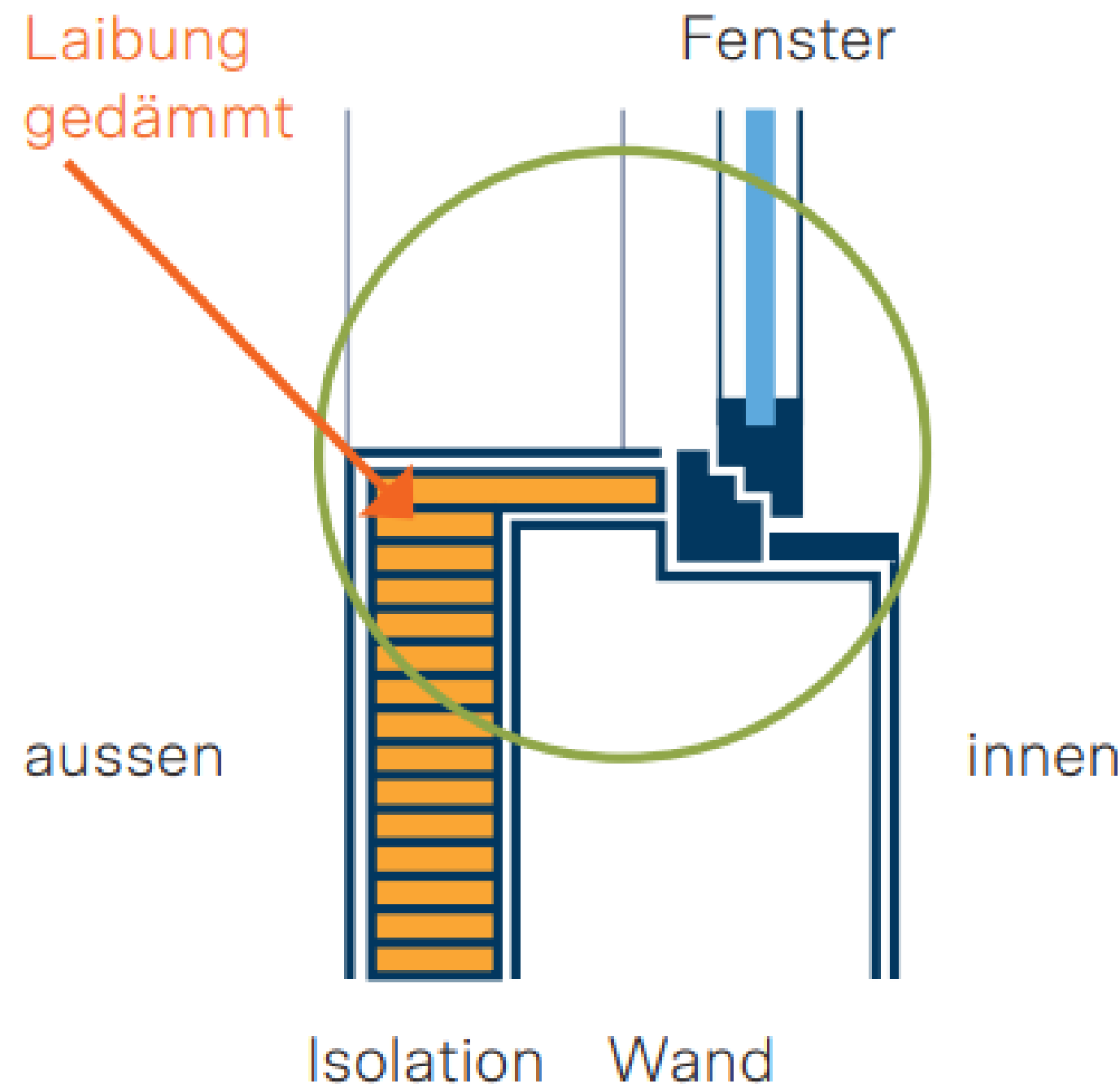
► Sparpotenzial ca. 5 - 10%

Dämmung Dach/Estrichboden

► Sparpotenzial ca. 10 - 20%

Königsweg beim Sanieren

EWS



Möglichkeiten, um den Energieverbrauch zu minimieren

Gebäudetechnik

- Betriebsoptimierung** ▶ Sparpotenzial ca. 5 - 10%
- Einbau kontr. Wohnungslüftung** ▶ Sparpotenzial ca. 5 - 10%
- Ersatz Heizung und Warmwasser** ▶ Sparpotenzial ca. 5 - 10%
- Solarwärme** ▶ Sparpotenzial ca. 5 - 10%
- Elektrizität** ▶ Sparpotenzial ca. 5 - 10%
- Solarstrom/Photovoltaikanlagen** ▶ Sparpotenzial je nach Grösse

Mögliche Vorgehen bei der Sanierung

Gesamterneuerung

- + tiefere Baukosten
- + Abstimmung der energetischen Massnahmen optimal
- + Energieeinsparung wird schnellstmöglich erzielt
- + Insgesamt kürzerer Zeitraum
- + Minergie Zertifizierung möglich
- Finanzierung gesamten Baukosten
- Allenfalls nachteilig bei Steuern.
Staffelung der Unterhaltsabzüge bis zu drei Perioden
- Bewohnbarkeit während der Bauarbeiten

Mögliche Vorgehen bei der Sanierung

Etappiertes Vorgehen

- + Verteilung über mehrere Jahre möglich (Steuern, Finanzierung)
- + allfällige Mieterhöhungen gestaffelt möglich
- + Wohnungen meistens bewohnbar
- Baukosten insgesamt höher
- Planungsfehler/Planungsprobleme können eher passieren
- Beeinträchtigung der Bewohner über längeren Zeitraum

EWS

Förderbeiträge

Gebäudeprogramm im Kanton Schwyz (Förderprogramm)
Förderungen im Kanton Schwyz: **Direkte Massnahmen (2023)**

<i>Fördergegenstand</i>	<i>Mod.</i>	<i>Förderbeitrag in Fr.</i>
Wärmedämmung (Hülle) Gebäude Baujahr vor 2000	<i>M-01</i>	Flachdach: 60/m² Fassade, Boden, Steildach: 80/m²
Stückholzfeuerung inkl. Pellet-Feu.	<i>M-02</i>	5'000/Anlage
Autom. Holzfeuerung bis 70 kW	<i>M-03</i>	4'000/Anlage + 200/kW
Autom. Holzfeuerung über 70 kW	<i>M-04</i>	5'000/Anlage + 200/kW
Luft/Wasser Wärmepumpe	<i>M-05</i>	4'000/Anlage + 200/kW
Sole/Wasser-, Wasser/Wasser-WP	<i>M-06</i>	8'000/Anlage + 200/kW
Anschluss an Wärmenetz	<i>M-07</i>	4'000/Anlage + 200/kW

Gebäudeprogramm im Kanton Schwyz (Förderprogramm)
Förderungen im Kanton Schwyz: **Direkte Massnahmen (2023)**

<i>Fördergegenstand</i>	<i>Mod.</i>	<i>Förderbeitrag in Fr.</i>
Solarkollektoranlage (Warmwasser)	<i>M-08</i>	3'000/Anlage + 500/kW
Umfassende Gesamtsan. (Minergie) Gebäude Baujahr vor 2000	<i>M-12</i>	EFH 100/m² EBF MFH 60/m² EBF Sonstige 40/m² EBF

Quelle: Amt für Umwelt und Energie Kt. Schwyz

Förderbeiträge Kanton und Bund

EWS

Gebäudeprogramm im Kanton Schwyz (Förderprogramm)

Förderungen im Kanton Schwyz: **Indirekte Massnahmen**

GEAK-Plus («IM-07»)

(GEAK = Schweizweit einheitlicher Gebäudeenergieausweis der Kantone)

Für **Ein-** und **Doppeleinfamilienhäuser** Fr. 1'000.-

Für alle **anderen Gebäudekategorien** Fr. 1'500.-

Impulsberatungen («IM-17» und «IM-18»)

Seit 1. April 2022 fördert der Bund (Energie Schweiz [BFE]) Impulsberatungen zu 100%.

bis 6 Wohneinheiten («IM-17») Fr. 450.-

ab 7 Wohneinheiten («IM-18») Fr. 1'800.-

Die Impulsberatung ist seit 1. April für alle Hauseigentümer kostenlos!

Förderbeiträge Kanton und Bund

EWS

Gebäudeprogramm im Kanton Schwyz (Förderprogramm)

Gesuch für Fördergelder

Energieförderprogramm 
Kanton Schwyz

Hilfe / Kontakt Sprache ▼

Willkommen auf dem Web-Portal des Kantons Schwyz

Sie sind auf dem Gesuchportal des Gebäudeprogramms von Bund und Kanton Schwyz. Gesuche können ab sofort wieder eingereicht werden.
Im Bereich der Wärmedämmung gibt es unterschiedliche Förderbeiträge für ein Flachdach und die restlichen Bauteile.
Der Beitrag beim Flachdach beträgt Fr. 60.- pro m², bei den restlichen Bauteilen Fr. 80.- pro m².
Das Gesuchsformular ist am Schluss schriftlich in Papierform einzureichen. Die Postadresse finden Sie auf dem ausgedruckten Gesuchsformular.
Bitte beachten Sie die neuen Postadressen der Prüstellen.
Alle anderen Gesuchsbeilagen sind möglichst elektronisch einzureichen. Die Beilagen können im Portal als PDF oder JPG Dateien hochgeladen werden.
Leider ist auf Grund der vielen Anträge für die Gesuchsabwicklung mit einer gewissen Wartezeit zu rechnen.

Weitere Informationen zu den Fördermassnahmen des Kantons Schwyz finden Sie auf folgender Seite:

www.energie.sz.ch/förderprogramm

[Videoanleitung](#)

 www.dasgebaeudeprogramm.ch

Sie haben bereits ein Benutzerkonto?

ZUR ANMELDUNG

Sie sind noch nicht für den Gesuchstellungsprozess registriert?

NEUES BENUTZERKONTO ERSTELLEN

Quelle: Amt für Umwelt und Energie Kt. Schwyz

Vor Beginn der
Arbeiten einreichen

Gebäudeprogramm im Kanton Schwyz (Förderprogramm)

Das müssen Sie beachten:

- Gesuch muss zwingend **vor Baubeginn eingereicht werden**. Eine nachträgliche Unterstützung von bereits ausgeführten Massnahmen ist ausgeschlossen.
- Förderprogramm gilt **nur für bestehende Bauten**.
- Die geförderten Massnahmen müssen **2 Jahre nach Erhalt der Förderzusage abgeschlossen** sein (ausser «GEAK Plus»: 3 Monate).
- Gesuch muss **elektronisch** auf dem Portal (<https://portal.gebaeudeprogramm.ch/sz>) **und schriftlich** an die Energiefachstelle eingereicht werden.

Förderbeiträge Kanton und Bund

EWS

Gebäudeprogramm im Kanton Schwyz (Förderprogramm)

Informationen und Adressen

- **Impulsberatung** (oder Suche nach Fachberatern):
«Welche Heizsysteme kommen in Frage?»
☞ www.erneuerbarheizen.ch
- **Förderbeiträge nutzen**
☞ dasgebaeudeprogramm.ch
☞ energiefranken.ch
- **Amt für Umwelt und Energie (AfU) des Kantons Schwyz**
☞ Energiefachstelle 041 819 19 90
- ☞ EWS AG, energetische Sanierung 041 818 33 86

Quelle: Amt für Umwelt und Energie Kt. Schwyz

EWS

Mögliches vorgehen



Energetische Sanierung

EWS

Phasen	Leistung	Ziele	Hilfsmittel
1 Strategische Planung 	Bedürfnisformulierung Lösungsstrategien festlegen	• Bedürfnisse, Ziele und Rahmenbedingungen definiert, Lösungsstrategie festgelegt	- GEAK und GEAK Plus - Energieberatungen allgemein - Gebäudeprogramm Abklärungen - Planung der finanziellen Unterstützung durch Förderprogramme - Beurteilung von Grundstücken - Planung energetische Sanierung - Impulsberatungen - Beratungen zu nachhaltigem Bauen und Ökologie
2 Vorstudien 	Projektdefinition, Machbarkeitsstudie Auswahlverfahren	• Vorgehen und Organisation festgelegt Projektierungsgrundlagen definiert • Machbarkeit nachgewiesen • Sanierungsvariante/Projekt ausgewählt, welche den Anforderungen am besten entsprechen • Projektpflichtenheft erstellt	- Bauphysikalische Beurteilungen und Beratungen - Feuchteschutz, Prüfen von Plänen, Mögliche Komplikationen aufzeigen im Zusammenhang mit Sanierung und Bauteilen - Expertisen und Schadensbeurteilungen - Umbaustrategien festlegen - Machbarkeitsstudien
3 Projektierung 	Vorprojekt Bauprojekt Bewilligungsverfahren (allfällige Auflagen)	• Konzept und Wirtschaftlichkeit optimiert • Projekt und Kosten optimiert, Termine definiert • Projekt bewilligt, Kosten und Termine geprüft • Baukredit geprüft und vorhanden	- Planung und Baueingaben von An- und Einbauten an bestehende Gebäude - Baubegleitung/Bauherrenvertretung/Beratung - Finanzierungsvorschläge ausarbeiten - Statische Vorabklärungen - Kostenplanung - Terminplanung

Energetische Sanierung

EWS

Phasen	Leistung	Ziele	Hilfsmittel
4 Ausschreibung 	Ausschreibung, Offertvergleich, Vergabeantrag	• Vergabereife erreicht • Kauf- und Werkverträge abgeschlossen	- Submission und Ausschreibungen von Arbeiten - GU Angebote Umbauten und Sanierungen
5 Realisierung 	Ausführungsprojekt Ausführung Inbetriebnahme, Abschluss	• Ausführungsreife erreicht • Bauwerk gemäss Pflichtenheft und Vertrag erstellt • Bauwerk übernommen und in Betrieb genommen • Schlussabrechnung • Arbeiten abgenommen • Mängel behoben	- Bauleitungen - Baubegleitung/Bauherrenvertretung - Qualitätssicherung und Abnahmen - Mängelmanagement - Schlussrechnung erstellen
6 Bewirtschaftung 	Betrieb Erhaltung	• Betrieb sichergestellt und optimiert • Gebrauchstauglichkeit und Wert des Bauwerks für definierten Zeitraum aufrechterhalten	- Unterhalt und Wartung - Wartungsvertrag

EWS im Überblick



Energie & Netze

Stromversorgung
Energieoptimierung
Datenverbindungen (Fiber)
24-Stunden-Pikettdienst

Nachhaltigkeit

Photovoltaikanlage
Batteriespeicher
Eigenverbrauchsoptimierung
Energetische Gebäudesanierung

› ews.ch/pv
› ews.ch/evg
› ews.ch/sanieren

Heizen

Wassererwärmer
Wärmepumpe

› ews.ch/heizen

E-Mobilität

Elektrotankstelle

› ews.ch/e-mobilitaet

Gebäudetechnik

Smarthome
Elektroinstallationen
Schaltanlagenbau
Infrastrukturbauten
Fiber

Kommunikation

Telefonie, TV und Internet
Musik

Wohnen

Beleuchtung
Grossgeräte
Zentralstaubsauger

Sicherheit

Videoüberwachung
Zutrittskontrolle

› ews.ch/smarthome

«Team Rot bildet über 25 Lernende aus.»

Ausbildungsmöglichkeiten für Lernende

- Automatischer/in EFZ
- Elektroinstallateur/in EFZ
- Gebäudeinformatiker/in EFZ
- Montage-Elektriker/in EFZ
- Informatiker/in Plattformentwicklung EFZ
- Mediamatiker/in EFZ
- Netzelektriker/in EFZ
- Kauffrau/mann EFZ



EWS



**Präsentation
zum downloaden**



EWS

Fragen?

Wir sind bereit.
Team Rot.

